



**Российская Федерация**  
**Свердловская область**  
**Глава Белоярского Городского Округа**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

*«8» февраля* 2019 № *348*

**О проведении общественных обсуждений  
по проектам муниципальных правовых  
актов о предоставлении разрешений на  
отклонение от предельных параметров  
разрешенного строительства,  
реконструкции объектов капитального  
строительства**

В соответствии со статьей 28 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 5.1, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, Положением о публичных слушаниях, общественных обсуждениях по вопросам градостроительной и землеустроительной деятельности на территории Белоярского городского округа», утвержденным Решением Думы Белоярского городского округа от 22.03.2018 № 10 «Об утверждении Положения о публичных слушаниях, общественных обсуждениях по вопросам градостроительной и землеустроительной деятельности на территории Белоярского городского округа», статьями 6, 16 Устава Белоярского городского округа, утвержденного Решением Думы Белоярского городского округа от 27.06.2005 № 31,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Назначить проведение общественных обсуждений по следующим проектам, подлежащим рассмотрению на общественных обсуждениях:

1) проект постановления главы Белоярского городского округа о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Свердловская область, Белоярский район, село Косулино, ул. Ленина, дом 12 А, с кадастровым номером 66:06:0401006:212, площадью 1096,0 кв.м, в части:

а) уменьшения минимального отступа с западной стороны земельного участка с 3,0 м до 1,37 м;

б) уменьшения минимального отступа с южной стороны земельного участка с 7,5 м до 7,18 м;

в) уменьшения минимального отступа с восточной стороны земельного участка с 3 м до 0 м;

2) проект постановления главы Белоярского городского округа о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Свердловская область, Белоярский район, село Логиново, ул. Свердлова, дом 12 А, с кадастровым номером 66:06:2601006:93, площадью 311,0 кв.м, в части:

а) уменьшения минимального отступа с западной стороны земельного участка с 3 до 0 м;

б) увеличения максимального процента застройки земельного участка с 30 % до 53 %;

3) проект постановления главы Белоярского городского округа о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Свердловская область, Белоярский район, село Косулино, ул. 1 Мая, дом 15, с кадастровым номером 66:06:0401004:933, площадью 582,0 кв.м, в части:

а) уменьшения минимального отступа с западной стороны земельного участка с 3,0 м до 0,3 м;

б) уменьшения минимального отступа с восточной стороны земельного участка с 3,0 м до 1,1 м;

4) проект постановления главы Белоярского городского округа о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Свердловская область, Белоярский район, поселок Рассоха, улица Ленина, 2 Б, с кадастровым номером 66:06:0601003:407, в части:

а) уменьшения минимального отступа с северо-западной стороны земельного участка с 12,3 м до 8,5 м;

б) уменьшения минимального отступа с северо-восточной стороны земельного участка с 15,3 м до 14 м;

5) проект постановления главы Белоярского городского округа о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Свердловская область, Белоярский район, село Черноусово, улица Исетская, 97-4, с кадастровым номером 66:06:3601008:254, в части:

а) уменьшения минимального отступа с северо-западной стороны земельного участка с 3, 0 м до 0 м.

2. Опубликовать оповещение о начале общественных обсуждений по проектам, подлежащим рассмотрению на общественных обсуждениях, в общественно-политической газете Белоярского городского округа «Новое Знамя» от 20.02.2019, разместить на официальном сайте Белоярского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://beloyarka.com/>, на информационных стендах Косулинской сельской управы Администрации Белоярского городского округа, Большебруснянской сельской управы Администрации Белоярского городского округа, Черноусовской сельской управы Администрации Белоярского городского округа.

3. Подготовить и провести экспозицию проектов с проведением консультирования, предоставлением информационных материалов, регистрацией предложений и замечаний посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проектов в Администрации Белоярского городского округа по адресу: Свердловская область, поселок городского типа Белоярский, улица Ленина, 263, кабинет 119, в рабочие дни с 27 февраля 2019 года по 13 марта 2019 года с 8.00 часов до 17.00 часов.

4. Проекты, подлежащие рассмотрению на общественных обсуждениях, разместить на официальном сайте Белоярского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://beloyarka.com/> не ранее чем через семь

дней со дня опубликования оповещения о начале общественных обсуждений в общественно-политической газете Белоярского городского округа «Новое Знамя».

5. Установить срок обсуждения проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях, с 27 февраля 2019 года по 13 марта 2019 года.

6. Определить следующий порядок обращения заинтересованных лиц по поводу внесения предложений и замечаний по вопросам, вынесенным на рассмотрение на общественные обсуждения: заинтересованные лица (прошедшие идентификацию, имеющие право вносить предложения и замечания, касающиеся таких проектов) вправе в период с 8 часов 00 минут 27 февраля 2019 года до 17 часов 00 минут 13 марта 2019 года направить свои предложения и замечания по проектам, подлежащим рассмотрению на общественных обсуждениях, для включения их в протокол общественных обсуждений по адресу: 624030, Свердловская область, Белоярский район, пгт. Белоярский, улица Ленина, 263, кабинет 119:

1) посредством официального сайта или информационных систем;

3) в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

7. Возложить подготовку и проведение общественных обсуждений, на Комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Белоярского городского округа.

8. Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Белоярского городского округа:

1) обеспечить техническое и документальное сопровождение проведения общественных обсуждений, в том числе оформление протоколов общественных обсуждений и заключения о результатах общественных обсуждений;

2) обеспечить подготовку помещений для проведения общественных обсуждений;

3) осуществить иные подготовительные мероприятия, предусмотренные положениями Градостроительного кодекса Российской Федерации;

4) по окончанию общественных обсуждений подготовить заключение о результатах общественных обсуждений, которое не позднее 10 дней опубликовать в общественно-политической газете «Новое Знамя»;

5) представить проекты, рассмотренные на общественных обсуждениях, с учетом предложений и замечаний, поступивших в ходе проведения общественных обсуждений, а также протоколы общественных обсуждений и заключение по результатам общественных обсуждений главе Белоярского городского округа.

9. Направить настоящее Постановление для официального опубликования в общественно-политической газете Белоярского городского округа «Новое Знамя» и разместить на официальном сайте Белоярского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» [www.beloyarka.com](http://www.beloyarka.com) (ответственный – начальник организационного отдела Администрации Белоярского городского округа Валов В.В.).

10. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на и.о. заместителя главы Администрации Белоярского городского округа по ЖКХ Полуяктова А.И.

Глава  
Белоярского городского округа



А.А. Горбов